

Regler för annonsering på Hemnet.se

Tillåten annonsering

Vi tillåter allt som är en bostad, med följande undantagsfall:

- Husbil
- Fastigheter med fler än två lägenheter (Annonseras på kommersiella.se)

Däremot tillåter vi:

- Husbåt
- Hus att flytta
- Tomt med krav på bygge av hus från viss leverantör/En annons med ett typhus per tomt
- Bostadsrätter som är radhus/parhus kommer med automatik med i sökning på villa.
- Gårdar som inte har jord- eller skogsbruk kommer med vid sökning på villa och fritidshus.
- Vinterbonade fritidshus kommer med vid sökning på villa.

Ej tillåten annonsering

- En bostad får inte annonseras fler än en gång, till exempel i olika kommuner, med olika bostadstyp eller olika antal rum.
- En bostad får inte annonseras i annan kommun eller i annat land än där bostaden är belägen.
- Vid annonsering av nyproduktion får man endast lägga tre bostäder under "begagnat".
- Text/bild i annonsen får inte utformas så att ett varumärke/logga exponeras i Hemnets träfflista.
- Det är inte tillåtet att "förnya" en bostad genom att lägga ut en kopia av annonsen och ta bort den ursprungliga.
- Vid försäljningar som är "kommande" eller innehåller krav på byte ska detta anges i överföringen till Hemnet. Dessa objekt annonseras sedan på sådant sätt att Hemnets besökare kan välja bort dem.

Från ovanstående finns två undantag

- Villor i kustnära områden (speciell västkusten) säljs ofta för fritidsboende. Vi tillåter att de annonseras både som villor och som fritidshus.
- Fastigheter som kan avstyckas och där det finns möjlighet att köpa ena, andra eller hela. Här tillåter vi att alla tre alternativen annonseras.

